

# Wielka samowolka na miejskich działkach

► Co trzecia altana zbudowana wbrew prawu

► Prezesi ogrodów także na cenzurowanym

Beata Marciniak

Co trzeci domek na działkach stanął niezgodnie z prawem i jest w związku z tym samowolą budowlaną. Tak wynika z raportu Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Poznaniu. Inspektorzy przeprowadzili kontrole na razie tylko w siedmiu z 90. Rodzinnych Ogrodów Działkowych, które funkcjonują w stolicy Wielkopolski. Odwiedzili 89 działek. Gdyby chcieli skontrolować wszystkie – zajęłoby im to około 19 lat!

– W poznańskich ogrodach działkowych jest bowiem 18,8 tysiąca działek – tłumaczy Paweł Łukaszewski, powiatowy inspektor Nadzoru Budowlanego w Poznaniu. – Przyjmujemy, że w ciągu roku przeprowadzamy kontrole na terenie tysiąca obiektów. Niestety, nie możemy skupić się tylko i wyłącznie na działkach, choć zapewniam, że w tym roku skontrolujemy kilkadziesiąt kolejnych – dodaje.

W 2008 roku musiał się rozpocząć przegląd ogrodów. Szafy w PINB nie pomieściłyby kolejnych donosów. A tych tylko



W tym roku inspektorzy PINB skontrolują około 100 obiektów na poznańskich działkach

w 2007 roku wpłynęło aż 1300! – Działkowcy informowali nas o samowoli członków zarządu poszczególnych ogrodów. Natomiast członkowie zarządów o... samowoli działkowców. Wnioski z prośbą o kontrolę wpływały nawet od całych grup działkowców – podkreśla P. Łukaszewski. Opracowano program kontroli systemowych.

– Założyliśmy, że celem będzie przede wszystkim zahamowanie coraz powszechniejszego, powiedziałbym nawet żywiołowego, zjawiska nieprzestrzegania przepisów prawa budowlanego. Polega ono na przekraczaniu przez użytkowników miej-

skich działek 25 metrów kwadratowych powierzchni zabudowy altan i obiektów gospodarczych. Jedynie do takiej wielkości budowlana zwolniona jest z obowiązku uzyskania zarówno pozwolenia na budowę, jak i dokonania zgłoszenia zamiaru budowy – tłumaczy P. Łukaszewski.

Po ogrodach spacerowali z notesami nie tylko inspektorzy. Towarzyszyli im także działkowcy. Kontrolami objęto 89 obiektów na terenach Rodzinnych Ogrodów Działkowych: „Złotowska II” i „Camping” przy ulicy Złotowskiej, im. M. Kopernika przy ulicy Czechosłowackiej, im.

II Armii WP przy ul. Bukowskiej, „Darzynka” przy ul. Majakowskiego, „Pod Kasztanami” przy ul. Silniki oraz „Wichrowa” przy ul. Wichrowej.

Wynika z nich, że 33 obiekty postawiono z naruszeniem prawa. W przypadku 16. toczy się postępowanie wyjaśniające.

– Musimy wiedzieć, kiedy budynek powstał, bo przepisy obowiązujące przed 1 stycznia 1995 nie określały parametrów tego typu obiektów. Jednak określały ich przeznaczenie jako niemieszkalne, a rekreacyjne – zaznacza P. Łukaszewski.

Kto na działkach bywa, ten wie, że pięknych, murowanych,

piętrowych daczy jest tam mnóstwo. Prawdopodobnie czekać je będzie rozbiórka.

– Nadziwić się nie mogę, że ktoś inwestował tak duże pieniądze na nie swoim gruncie – mówi Jerzy Kucznerowicz z Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Poznaniu. – Kontrola była przeprowadzona przy naszej wiedzy i na naszą prośbę. Nie mamy bowiem, jako zarząd, takiej mocy jak PINB i nie możemy nakazać rozbiórki.

Potwierdziły się też informacje zawarte w donosach do PINB, że prawo budowlane, którego zasady zawarte też są w regulaminach i statutach ROD, łamali przedstawiciele zarządów poszczególnych ogrodów.

– Przyznaję, że wielu prezesów i członków zarządów ogrodów działkowych jest z prawem na bakier. Zostaną pozbawieni tych funkcji – podkreśla J. Kucznerowicz. Sam ma domek na działce większy niż przepisowe 25 metrów kwadratowych o około 10 metrów. Jednak zbudował go przed 1995 rokiem, więc rozebrać go nie będzie musiał.

– Ogród otrzymałem w 1983 roku i przez lata obserwuję, że im więcej różnych obietnic o uwłaszczeniu, tym większa samowola budowlana – mówi J. Kucznerowicz.

W tym roku PINB zamierza znów skontrolować około stu obiektów na poznańskich działkach.

## Bezpieczniej na światłach

Dziesięć nowych sygnalizacji zamontują w tym roku poznańscy drogowcy. Ponadto kolejnych kilka zostanie wymienionych. Będzie bezpieczniej zarówno dla kierowców, jak i pieszych.

Nowe światła zostaną zainstalowane głównie na przebudowywanej ulicy Winogrody.

– Tam zamierzamy zamontować osiem sygnalizacji, które znajdą się na skrzyżowaniach Winograd z takimi ulicami jak: Murawa, Za Cytadela, Gronowa, Zagonowa, Pasięka i Warzywna. Na ulicy Winogrody na pewno jesienią będzie bezpiecznie – mówi Tomasz Libich, specjalista do spraw informacji publicznej poznańskiego Zarządu Dróg Miejskich.

Trwa montaż nowej sygnalizacji na skrzyżowaniach ulic Głogowskiej z Berwińskiego oraz Głogowskiej ze Strusia.

Drogowcy bezwzględnie muszą też dostosować się do zmienionych wymogów w prawie drogowym.

– Nowy przepis mówi o tym, że na skrzyżowaniu ze światłami, muszą one się znajdować na wszystkich wlotach. W Poznaniu w wielu miejscach montowaliśmy sygnalizację tylko na tych jezdniach, gdzie było największe zagrożenie dla pieszych. Teraz trzeba jednak przeprowadzić modernizację – dodaje T. Libich.

Dlatego Zarząd Dróg Miejskich już ogłosił przetargi na modernizację światła na siedmiu skrzyżowaniach: Słowiańskiej z Pasięką, Wyspiańskiego z Jarochowskiego i Jarochowskiego z Limanowskiego oraz Łużyckiej z Mołdawską, Sianowskiej z Leśnowolską, Opolskiej i Jesionowej oraz Dymka i Piwnej. BART

## PLEBISCYT: Wybieramy Wielkopolskiego Strażaka i OSP Roku 2009

### Mosińscy strażacy potrafią ratować ludzi i wychowywać młodzież

Robert Domżał

W sobotnie popołudnie mosińscy strażacy ochotnicy otrzymali nowy samochód gaśniczy. Wart ponad pół miliona złotych MAN jest pierwszym od 41 lat nowym samochodem w tej jednostce. Kluczyki do auta przekazała kierowcy burmistrz Mosiny Zofia Springer. Samochód kupiony został po części z funduszy WFOŚ, KG PSP i budżetu Mosina.

Nowości to jednak wcale nie koniec. W tym roku ma szansę rozpocząć się rozbudowa miejscowej siedziby strażaków. Dodatkowe garaże umożliwią obecność w Mosinie tak Ochotniczej Straży Pożarnej, jak również jednostce zawodowej. Z budżetu gminy na ten cel przeznaczonych zostanie 800 tys. zł.

Strażacy solidnie na to zapracowali. Tylko w poprzednim roku 17 pożarników z OSP Mosina wzięło udział w szkoleniach. Młodzież uczestniczyła

też w Ogólnopolskim Turnieju Wiedzy Pożarniczej. Wśród dzieci z podstawówek i miejsc zajął Kamil Kołodziejczak, a miejsce trzecie Beata Soboniak. Wśród gimnazjalistów najlepsza okazała się Beata Piechocka, a drugie miejsce wywalczył Maciej Bartłomiejczyk. Wśród młodzieży ze szkół po-

nadgimnazjalnych zwyciężyła Justyna Kowalska. Młodzi reprezentanci Mosiny dobrze spisali się też w Latalicach na eliminacjach powiatowych tego turnieju. Kamil Kołodziejczak stanął na najwyższym podium w swojej kategorii wiekowej, a drużyna Kowalska wywalczyła II miejsce. Młodzi strażacy je-

dzą też na rajdy (do Szreniawy i Biedruska).

W ubiegłym roku strażacy z OSP Mosina wyjeżdżali na ratunek 123 razy. W ponad 20 akcjach uczestniczył druh Dariusz Piechocki – kierowca i prezes OSP Mosina.

– Wyjeżdżaliśmy między innymi do wypadku spowodowanego przez dziką, który wybiegł z lasu na jezdnię. Prosto pod auto. Jedną z osób jadących samochodem zginęła – mówi D. Piechocki.

Michał Kołodziejczak został odznaczony przez prezydenta RP za szczególną umiejętność ratowania ludzi.


– Otrzymaliśmy wezwanie do jednego z mosińskich zakładów pracy. Na miejscu zastaliśmy mężczyznę z obficie krwawiącą raną. Ponieważ mieliśmy na wyposażeniu odpowiedni preparat, udało mi się zatamować krwawienie i dzięki temu ocalić życie temu człowiekowi – mówi mosiński strażak.



Mosińscy strażacy odebrali nowy samochód

024909/00

**WIELKOPOLSKI STRAŻAK - OCHOTNIK**


oraz OSP  roku 2009

STRAŻAK - OCHOTNIK 2009  
imię i nazwisko kandydata:

nazwa i adres OSP kandydata (miasto, gmina):

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA 2009  
nazwa jednostki (miasto, gmina):

Kapen zgłoszeniowy prosimy przesyłać w nieprzekraczalnym terminie do 20.04.2009 r. na adres:  
Polska Głos Wielkopolski „Klub Czytelnika”  
ul. Grunwaldzka 29, 60-782 Poznań

POLSKA GŁOS WIELKOPOLSKI 

szczegółowy regulamin dostępny na: www.poznan.naszemiasto.pl, www.zesp.poznan.pl